



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Posest - Kmetijsko zemljišče</b>
Velikost:	<b>22.189,00m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>VELIKE MALENCE, Posavska</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

22.189 m<sup>2</sup>, kmetijsko zemljišče, večje ravno kmetijsko zemljišče z neposrednim dostopom do reke Krke, kateri vam omogoča različne športne aktivnosti, vožnja s kajaki, supi, oddajanje v turistične namene, piknike, prodamo. Cena: 114.000,00 EUR

Večje ravno zemljišče po namenski rabi kmetijsko zemljišče K2. Zemljišče je sestavljeno iz več različnih parcel različne kvadrature. Možnost nakupa celote ali nakup posameznih parcel.

Meje zemljišča so znane in urejene.

Izjemna priložnost za tiskega, ki vidi poslovni potencial na zemljišču, dostop do Krke ponuja veliko različnih možnosti za vašo poslovno zgodbo.

Zemljišče primerno za kmetijsko rabo, možnost uporabe za dostop do reke Krke, oddajanje za piknike, športnih rekvizitov (kajaki, supi, čolni), ribolov,...

**Lokacija:**

- AC - 4,5km
- Terme Čatež - 7km
- Letališče Cerklje ob Krki - 4km
- Krška vas - 2,5km
- Mejni prehod SLO - HR - 14km

Za vse dodatne informacije glede zemljišč, kvadrature posameznih parcel, ceno,...itd smo na voljo na spodnjih kontaktih.

POGOJ PRODAJE: Pogoji lastnika nepremičnine je, da kupec v primeru realizacije prodaje/nakupa nepremičnine, povrne prodajalcu strošek agencijske provizije v višini 2 % od pogodbeno dogovorjene prodajne vrednosti nepremičnine + DDV.

**Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.**

**Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.**

**[www.kumi.si](http://www.kumi.si)**



**KU-MI nepremičnine d.o.o.**

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **[info@kumi.si](mailto:info@kumi.si)**

