



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Posest - Drugo

Velikost:

3.600,00m²

Lokacija:

ZG. HRUŠICA, LJ-mesto

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

3.600 m², posest, posredujemo pri oddaji nepremičnine, ki sestoji iz zemljišča, zaprtega skladišča v izmeri cca 280 m² in prostora, ki se ga lahko uredi v pisarno+sanitarije. Na mirni lokaciji v naselju tako, da je primerno za skladiščenje, oddamo. Cena: 2.200,00 EUR/mes

Nepremičnina je lahko za skladiščenje gradbenih pripomočkov (razna odra, pripomočki za gradnjo -železna, lesene deske,...), parkirišče za vozila zaposlenih, depon gradbenega materiala ni dovoljen. Možnost uporabe za potrebe delavnice vendar bolj umirjena saj se nepremičnina nahaj v stanovanjskem območju.

Objekt na parceli je montažen cca.280m² z visokimi stropi primerno za skladiščene lesenih proizvodov, izolacij, gradbenih proizvodov ploščice, ...

Dostop možen z kamioni.

Zemljišče omogoča veliko parkirnih mest ter manipulacijski prostor.

Pogoji najema:

- plačilo varščine
- dolgoročni najem
- prevzem z 1.6.2025
- Pogoj najemodajalca za sklenitev posla: najemnik prevzame v plačilo del stroška sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, t.j. najemnik pri oglaševani najemnini plača 2.200,00 EUR plus 22 % DDV.

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

