



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Energetski razred:

Prodaja

Posest - Zazidljiva

1.251,00m²

LESNO BRDO - DEL, LJ-okolica

Slovenija

Ni podatka

1.251 m², zazidljiva, Na voljo je parcela v izmeri 1.251 m², parcela je končna/zadnja v ulici ter v urejenem, mirnem naselju. Oddaljenost 15min od Ljublane/AC - izvoz Brezovica. Parcela je namenjena stanovanjski gradnji, prodamo. Cena: 119,00 EUR/m²

Dodaten opis:

Parcela v izmeri **1.251m²**, katera se nahaja na območju **Lesno brdo - del**. Velika prednost je, ker je zadnja v **ulici/končna parcela**, malo dvignjena od ostalih, kar omogoča čudovit odprt pogled na zelene površine. V bližini veliko sprehajalnih poti, poti za kolesarjenje in rekreacijo.

Dovoljene gradnje do višine 11m, vendar kvadratura zemljišča, omogoča postavitev tudi pritlične hiše z vsemi dodatki, bazen, garaža,..itd., tako si uredite kvalitetno bivanje po vaših željah in potrebah.

Parcela se nahaja v območju stanovanjske gradnje SSS, dovoljene gradnje eno ali dvostanovanjske hiše. Nizek

Infrastruktura:

Ljubljana - priključek **Vič 15km**

AC priključka Brezovica - **15min**

Vrhnika oz. izvoz Vrhnika - **8min**.

Šola/vrtec - **3.5km**

Priključki:

V neposredni bližini priključki za elektriko, vodovod, telekomunikacije.

Dostop do zemljišča urejen - del po občinski cesti (asfaltirana, javna razsvetljava) drugi del neposredno do parcele urejen z služnostjo dostopa.

Pogoj nakupa: kupec prevzame del stroška v višini 2,44% od prodajne cene.

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

