



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Počitniški objekt - Apartma

240,86m²

2/2

SVETI PETAR NA MORU, Zadarska

Hrvaška

novogradnja, začetek gradnje leta 2025

Ni podatka

240,86 m², apartma, novogradnja, začetek gradnje l. 2025, 2/2 nad., na odlični lokaciji 350 m od morja v novem objektu-predvideno za prevzem l. 2026. Garaža v objektu in lastno dvigalo do stanovanja, ki bo imel odprt -čudovit pogled na morje. Stanovanje bo v zaključeni fazi možen dogovor o opremljenosti z doplačilom, prodamo. Cena: 950.000,00 EUR

Razporeditev:

-predsoba

- velika dnevna soba z kuhinjo/jedilnico

-tri ločene spalnice z prostorom za garderobo/utility in dve splanici z lastno kopalnico

-kopalnica

- trije balkoni

dodatno: parkirišče oz. garaža v pritličju objekta in privatno dvigalo, ki vodi iz garaža direktno v stanovanje penthouse

V bližini vsa infrastruktura, do morja 350m².

-planiran začetek gradnje 2024/2025

- planiran konec gradnje 2026

Opis gradnje in materiali:

- notranje stene - prebeljene, kopalnica obložena z keramiko po celih stenah

- izolacija -hidroizolacija (tla, klet), fasada - termično izolirana ETICS sestavljena iz kamene volne (debelina 10-12 cm) in zaključena z fasadnim slojem

- okna- PVC -troslojno (4+16+4 mm) + rolete

- vrata (vhodna) -ALU, notranja vrata so les/furnir

- ogrevanje/hlajenje - klima

Možnost opreme celotnega apartmaja za skupno ceno 1.100.000,00 EUR.

Na voljo garsonjere/trosobni apartma in penthaus.

Vse načrta (tlorise) vam predstavimo v naši pisarni po predhodnem dogovoru.

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

