



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Država:

Energetski razred:

Prodaja

Posest - Zazidljiva

1.925,00m²

DOBENO, LJ-okolica

Slovenija

Ni podatka

1.925 m², zazidljiva, na voljo je zemljišče na odlični sončni lokaciji z odprtim pogledom proti Domžalam. V naravi in hitrim dostopom do mesta. Zemljišče sestoji iz stavbnega zemljišča cca.1000 m² in kmetijskega/gozdnega zemljišča cca. 856 m². Na parceli je dovoljenja gradnja enodružinske hiše. Vse parcele so urejene - zaključene, prodamo. Cena: 250.000,00 EUR

Lokacija:

Dobeno ob glavni poti - dostop iz občinske ceste in ob planinski poti, ki vodi na Rašico. Čudovit **odprt pogled** proti Domžalam, Trzinu, sončna parcela ravno pravšnja za tiste kateri želijo veliko naravne svetlobe, hišo obdano z naravo pa vendar v bližini vse potrebne infrastrukture in dobre cestne povezave.

Veliko urejenih pohodnih poti.

- 5 km do Mengša
- 6 km do Trzina
- 15 km do Ljubljane

V Mengšu vsa infrastruktura: šola, vrtec, ZD, trgovine, gledališče.

Priključki ob parceli elektrika, voda.

Parcela meji na cesto, stavbno zemljišče in na gozdno zemljišče (nezazidljivi del).

Pogoji gradnje:

parcela je v naklonu tako, da je potrebno nasutje ima pa odprt čudovit pogled v dolino

namenska raba SS - splošno stanovanjske površine

enodružinske hiše

urejena parcela (zaključena) - dokončne meje

Za vse dodatne informacije, podrobno lokacijsko informacijo, možnosti dopuščene gradnje,... nas kontaktirajte ter se dogovorimo za sestanek.

Pogoj nakupa: kupec prevzame del stroška v višini 2,44% od prodajne cene.

Vljudno vabljeni na brezplačen posvet o nakupu/prodaji nepremičnin, da skupaj najdemo najboljšo rešitev za Vas.

Preostalo ponudbo si lahko ogledate na spodnji povezavi.

www.kumi.si



KU-MI nepremičnine d.o.o.

Tbilisijska 57

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **01/256-62-00, 041/257-623, 031/372-511**

E-mail: **info@kumi.si**

